



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я**  
**ЩЁЛКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

пл. Ленина, дом 2, г.Щёлково, Московская область, 141100

тел.(496)566-99-66, факс (496)566-96-90

от 25.11.2011 № 3542-с

Председателю правления

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

СНТ «Вектор-1» Н.В.Пестову

Администрация Щёлковского муниципального района рассмотрела Ваше обращение от 25.10.2011 о предоставлении в собственность земельных участков гражданам-членам садоводческого некоммерческого товарищества «Вектор-1» и сообщает следующее.

Сообщаем, что из предоставленных документов СНТ «Вектор-1» усматривается, что земельный участок, составляющий территорию СНТ «Вектор-1» не был предоставлен СНТ «Вектор-1», либо иной организации, при которой до вступления в силу Федерального закона №66-ФЗ было создано (организовано) данное некоммерческое объединение.

Из представленных документов СНТ «Вектор-1» (свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей) усматривается, что земельный участок предоставлен войсковой части №26178, на основании постановления Главы Администрации Щёлковского района от 29.01.1993 №102 утверждены границы отвода земельного участка войсковой части №26178.

Представленный проект планировки и застройки (генеральный план) выполнен и согласован 27.12.1995 года на СТ «Вектор».

Не представлены документы, что садоводческое некоммерческое товарищество «Вектор-1», является правопреемником садоводческого товарищества «Вектор».

В соответствии с п.4 ст.28 Федерального закона №66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» в случае, если земельный участок, составляющий территорию садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, предоставлен данному некоммерческому объединению либо иной организации, при которой до вступления в силу настоящего Федерального закона было создано (организовано) данное некоммерческое объединение, гражданин, являющийся членом данного некоммерческого

объединения, имеет право бесплатно приобрести в собственность земельный участок, предоставленный ему в соответствии с проектом организации и застройки территории данного некоммерческого объединения либо другим устанавливающим распределение земельных участков в данном некоммерческом объединении документом.

Учитывая изложенное, нет оснований для предоставления земельных участков гражданам-членам СНТ «Вектор-1» в соответствии с п.4 ст.28 Федерального закона №66-ФЗ.

Одновременно с этим сообщаем, что вопрос о внесении изменений в Постановление Главы Администрации Щёлковского района Московской области от 10.04.92 №610 будет рассмотрен после получения архивных копий постановлений Администрации района от 10.01.92 г. №49 и от 24.01.92г.№75. О принятом решении по данному вопросу Вам будет сообщено дополнительно.

Первый заместитель Главы Администрации.  
Щёлковского муниципального района



А.А. Лобян

Исп. Курденкова И.В.  
тел.: 8(496) 56-11111